



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



## OCTAVA SESIÓN ORDINARIA

05-03-2020

### ACTA

**01.-** En la sala de sesiones de la I. Municipalidad de Vallenar, siendo las 17:00 horas, Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Cristian Tapia Ramos da la bienvenida a los Sres. Concejales y Concejala a la Octava Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, saluda a Secretario Municipal (S) quien actúa como Ministro de Fe y Secretaria Ejecutiva del Concejo.

### ASISTENCIA

SR. PRESIDENTE	DON CRISTIAN TAPIA RAMOS
SR. CONCEJAL	DON VICTOR ISLA LUTZ
SR. CONCEJAL	DON LUIS BOGDANIC CAMINADA
SR. CONCEJAL	DON ROBINSON MORALES VALERA
SR. CONCEJAL	DON PATRICIO NEIRA BRIZUELA
CONCEJALA	SRA. NORMA TORREJON VARELA
SR. CONCEJAL	DON LUIS VALDERRAMA MALTEZ

### TABLA:

1. SALUDO SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO
2. LECTURA DE ACTAS
3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA
4. CUENTA SR. ALCALDE
5. TEMAS VARIOS

### 02.- LECTURA ACTAS:

Concejo acuerda analizar actas del mes de Enero, en el mes de Febrero.

Secretario Municipal(s), en reemplazo del Director de Obras informa al Concejo respecto del proyecto con que se está interviniendo los taludes del sector Norte, el proyecto contempla la ejecución de 3 calzadas en el sector de Los Alemanes, en este sector se ha determinado ordenamiento del tránsito, situación a la cual los vecinos y quienes utilizan esta vía deberán adaptarse dado que es la forma de agilizar el tránsito y evitar accidentes. Concejales Morales estima que faltó información a los vecinos. Concejo se informa en detalle de la forma y efectos de dicho proyecto.

### 03.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

01-	Junta de Vecinos Unión Martínez	Solicita aporte para realizar completar a través de la cual se generarán recursos para ir en apoyo de ex dirigente afectada por enfermedad de alto costo.
-----	---------------------------------	---

Concejo está de acuerdo en aportar pero la organización presenta una rendición pendiente, por tanto se remitirán los antecedentes a la DIDECO, para desde allí hacer el aporte.



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



02.-	Club Deportivo O'Higgins	Solicita aporte DE \$300.000.- para solventar gastos que implica la participación en el Torneo de Clubes Campeones de la ANFA.
------	--------------------------	--

Directiva del Club no vigente por tanto no es posible aportar.

03.-	Club Deportivo Los Alemanes	Agradece el aporte entregado en el año anterior e informa que está implementando las series adultas, por lo que requiere aporte del Concejo.
------	-----------------------------	--

Se aprueba \$70.000.-

### ACUERDO N°48

Por unanimidad de los presentes, se aprueba aportar la suma de \$70.000 (Setenta mil pesos) al CLUB DEPORTIVO Y CULTURAL LOS ALEMANES, representado por su presidente Sr. Javier Varas Varas, recursos que serán utilizados para la compra de implementos deportivos tales como camisetas, short, calcetas, pecheras, etc.

04.-	Departamento de Rentas Municipales	Remite antecedentes para solicitar transferencia de patente de alcoholes a nombre del Sr. Luis Muñoz Leris quien se instalará en calle Brasil N°796, local denominado "La Pica"
------	------------------------------------	---

Se aprueba.

### ACUERDO N°51

Por unanimidad de los presentes, se aprueba traslado y transferencia patente alcoholes "Expendio de Cervezas" Letra "F" a nombre del Sr. Luis Muñoz Leris, quien se instalará en calle Brasil N°796 sector Centro de la Comuna de ValLENAR, local denominado "LA PICA".  
Informe N° 52. Depto. de Rentas Municipales.

05.-	Departamento de Rentas Municipales	Informa que con fecha 20 de Enero 2020, fue publicada la ley 21.207 que otorga facilidades a las Micro Empresas Familiares respecto a diversa medidas financieras y tributarias respecto a las Micro, Pequeñas y Medianas. Solicita pronunciamiento del Concejo para la aplicación de esta ley.
------	------------------------------------	---

Concejo solicita que Encargada de Rentas presente la disposición legal al Concejo. Concejales Morales solicita información respecto a si existe recepción definitiva de los locales comerciales del paseo ribereño. Secretario Municipal(s), Director de Obras (s), deberá informar posteriormente respecto a la situación que se encuentran esos locales.

06.-	SECPA	Solicita acuerdo del Concejo para transferir a título gratuito el terreno de propiedad Municipal, en el cual se emplaza el proyecto habitacional "Chacra Martínez II", 2° Etapa, al Comité de Vivienda Mi Gran Sueño.
------	-------	---

Se aprueba



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



## ACUERDO N°52

Por unanimidad de los presentes, aprueba transferencia de terreno de dominio municipal inscrito a Fojas 1857 N°1462, Año 2015, en donde se emplazará el Proyecto de Viviendas Sociales "Chacra Martínez", II Etapa, al Comité de Viviendas Mi Gran Sueño.

Se deja establecido que dicha transferencia es a título gratuito.

Memo N°058 del 26 de Febrero 2020, Director Secretaría Comunal de Planificación.

07.-	Unidad de Transparencia Municipal	Remite informe de Gestión Transparencia Municipal.
------	-----------------------------------	--

Concejo solicita se remita vía correo electrónico.

08.-	Dirección de Administración y Finanzas	Remite informe respecto a permanencia activa de locales Mercado Municipal.
------	--	--

Se remite informe a cada Concejal.

Sr. Alcalde solicita tomar acuerdo respecto a la forma en que se actuará frente aquellos comerciantes que no abren el local, demás definir qué tipo de ventas se autorizara en ese recinto.

Sr. Alcalde informa que en el mes de Marzo Arquitecta presentará un diseño de lo que será un Mercado tipo Recova , el que se ubicará en calle Valparaíso entre Prat y Serrano, proyecto que se postulará a fondos Regionales.

09.-	Dirección de Medio Ambiente	Solicita espacio en el Concejo para presentar la política Ambiental de la Comuna y el proceso SCAM.
------	-----------------------------	---

Deciden dejarlo para la tercera sesión de Marzo.

Concejal Morales consulta, cuando se activará la Unidad de Cobranza. Sr. Alcalde informa que en los próximos días estará en funcionamiento, Concejal recuerda la recontractación del prestador de servicio.

10.-	Dirección de Salud Municipal	Informa que a contar del presente año los pañales para adultos forman parte de la canasta de medicamentos que ofrece la Farmacia Comunitaria, actualmente se están realizando todas las acciones administrativas para hacer efectiva esta acción a partir del mes de Marzo 2020.
------	------------------------------	--

Concejales toman conocimiento.

11.-	TALLER SOCIAL, CULTURAL Y RECREATIVO "UNIDAS POR DOMEYKO	Solicitan aporte para iniciar taller de manualidades.
------	--	---

Concejo aprueba solo por esta vez y debe incorporarlo a Convenios de Subvención Talleres con las Organizaciones Sociales

## ACUERDO N°50

Por unanimidad de los presentes, se aprueba aporte de \$30.000.- (Treinta mil pesos) al TALLER SOCIAL, CULTURAL Y RECREATIVO "UNIDAS POR DOMEYKO", representado por su presidenta Sra. Lucy Godoy Espinoza, aporte que será utilizado en comprar materiales para comenzar a trabajar en manualidades con las socias del taller.



# I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



12.-	Dirección Jurídica	Responde consulta respecto a patentes de alcohol que serán instaladas por dos comerciantes en un mismo local; indica que ambos cumplen con los requisitos para que sea aprobada la patente.
------	--------------------	---

Concejo estima que se debe otorgar al Sr. Rissi dado que el habría rescindido el contrato suscrito entre él y Sra. Francisca

13.-	Agrupación de Personas Agorafobias, Crisis de Pánico, APACRIP	Solicita renovación de comodato por espacio ocupan en el edificio Nicolás Naranjo
------	---	---

Concejo aprueba comodato por 10 años.

14.-	Dirección de Salud Municipal	El Servicio de Bienestar de Salud Municipal, solicita que se haga efectivo el traspaso de recursos que quedaron pendiente del 2019, los que fueron aprobados por este Concejo.
------	------------------------------	--

Concejo solicita se envía documento a la DAF.

15.-	Agrupación de Trabajadores de la Cultura y Las Artes del Valle del Huasco	Presentan petitorio en relación a trabajadores de Las Culturas Y Preservación del Patrimonio Cultural.
------	---	--

Se entrega copia del documento a cada Concejal.

## 5. CUENTA SR. ALCALDE:

### Conmemoración Día de La Mujer:

Sr. Alcalde informa que mañana a las 9:00 se reunirá con 100 Mujeres representantes de diversas actividades en un desayuno para conmemoración de su Día en la Hostería de Vallenar, extiende invitación a los señores Concejales y Sra. Concejala.

### Farmacia Comunitaria:

Informa que de acuerdo a solicitud del Concejo, ya se está vendiendo, pañales para adultos en la Farmacia Comunitaria.

### Invitación a Congreso:

Sr. Alcalde informa que le ha llegado una invitación para participar en el tercer congreso de seguridad vial desde el 31 de Marzo al 02 de Abril, asistirá el Director de Tránsito y Asesor Urbanista, solicitó un cupo para un Concejal, el Congreso se desarrollará en la ciudad de Santiago, concurrirá Concejal Patricio Neira y Concejal Robinson Morales.

## 6.- TEMAS VARIOS:

### Delincuencia:

Concejal Isla manifiesta su preocupación por el nivel de delincuencia del sector Pedro Martínez, ha habido balaceras a plena luz del día, por lo que solicita mayor patrullaje a ese sector y reiterar en Santiago la construcción



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



urgente del Reten para Torreblanca. Hubo un compromiso del Gobierno, el municipio se comprometió con la comunidad y no se ha cumplido.

Sr. Alcalde se comunica directamente con el Mayor de Carabineros solicitando aumentar el patrullaje en ese sector.

Sr. Alcalde informa que se reanudarán las sesiones del Concejo de Seguridad, solicitando la presencia de la señora Gobernadora en todas las sesiones.

### **Baldosas Sueltas en Calle Prat:**

Concejala Isla informa que ha observado que las baldosas de calle Prat, están nuevamente sueltas, compara con trabajos hechos en Huasco Bajo que cuenta con el mismo material, a diferencia que se trata de una calle de tránsito de vehículos de alto tonelaje y las baldosas no están sueltas.

Secretario (s), informa que efectivamente habrá que cambiar algunas baldosas y en otros casos se deberá reparar el fragüe.

### **Paseo Prat:**

Concejala Isla se refiere a que en la consulta realizada en la comuna en el año recién pasado, la comunidad expresó su interés en que la calle Prat, se transforme en Paseo Peatonal, la pregunta es ¿se ha hecho un estudio respecto del impacto vial que eso significa?, lo dice porque a raíz de las ferias que se instalan en ese sector, la gente reclama porque se producen atochamientos de vehículos.

Administrador Municipal expresa que se piensa definirla como de uso mixto, ello para darle oportunidades al comercio de competencia con las grandes tiendas que próximamente se instalarán en la comuna en el acceso Sur. Se realizará una reunión con la Cámara de Comercio, Barrios Comerciales y el Municipio para escuchar sus planteamientos, se debe hacer un análisis desde el punto de vista Vehicular, Comercial y Cultural.

### **Residencia Estudiantil:**

Concejala Isla plantea la posibilidad mantener una residencia estudiantil para mujeres, así habría dos residencias en La Serena.

Sr. Alcalde informa que no ha sido posible por recursos arrendar y habilitar otra casa, se pensó en arrendar una casa más grande y dividirla entre hombres y mujeres, pero eso no se ha logrado, solicita apoyo a Concejales en ese sentido.

### **Ordenamiento Sector Terminal de Buses:**

Concejala Isla plantea la necesidad de realizar un ordenamiento de todo el sector del terminal desde Avenida Matta hacia Atacama, en el sector de Sargento Aldea se estacionan los micros del recorrido a Huasco habiendo allí una señal que dice no Estacionar ni Detenerse, allí se requeriría mayor fiscalización puesto que ellos tienen su terminal, en el terminal mismo hay perros, carros, autos, micros, taxis y aparte "Los Macheteros".

Sr. Alcalde plantea que se reunirá con el Director de Tránsito para analizar el ordenamiento vial, pero frente a lo último (macheteros) no puede intervenir.



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



### **Ataques de Perros Callejeros:**

Concejal Valderrama informa que funcionaria del liceo San Francisco fue atacada por perros callejeros en calle Serrano donde esta Servicentro, se trata de tres perros que normalmente andan con una señora de barrido de calles.

Concejal se comunicó con veterinaria pero esta no se comunicó con la persona agredida, tampoco con el Concejal.

### **Atención en Consultorio Carrera:**

Concejal Valderrama informa que una persona fue atendida en forma negligente en el CESFAM Carrera, solicita se le informe resultado de la investigación que harían los jefes de servicio.

### **Nombre Plazoleta:**

Concejal Neira consulta por la formalización para nominar plaza del sector Torreblanca "Nolvia Sepúlveda", Sr. Alcalde informa que sólo falta trámite en el COSOC, en la próxima reunión se informará de todos los nombres de calles y plazas para formalizar y efectuar las ceremonias correspondientes.

### **Postulación a proyectos Online:**

Concejal Neira plantea su inquietud en relación a que hoy todos los proyectos se elaboran en formatos online y no todos los dirigentes cuentan con los elementos y/o conocimientos para hacerlo sugiere que en el centro comunitario u otro lugar pudiera haber equipos computacionales disponibles con funcionarios como guías para la presentación del proyecto.

Sr. Alcalde expresa que debe haber una capacitación a los funcionarios para que puedan brindar ese apoyo.

### **Micro Basural:**

Concejal Neira informa que atrás de la gruta de Lourdes en la intersección de la calle subida José Santos Ossa, se está transformando en un basural, expresa que ese es un espacio muy querido para la comunidad, pero ese espacio tiene dueño, habría que ubicarlo para acordar con él, limpieza y mejoramiento de ese sector. Administrador coordina con el Sr. Cubillos la limpieza.

### **Remodelación y Hermosamiento:**

Concejal Neira se refiere a los cambios que va tener el centro de la ciudad con una plaza remodelada, con una calle Prat de uso mixto, sugiere conversar con algunos vecinos para que ocupen los espacios y además sugiere "Modernizar" el Himno de ValLENAR, entre otras acciones.

Concejal Neira se contactará con músicos y se reunirá con el Sr. Alcalde para iniciar la actividad.

### **Reconocimiento a Equipos de Trabajo:**

Concejal Morales estima necesario hacer un reconocimiento formal a los equipos de funcionarios que trabajaron en la organización y ejecución de las actividades de verano, Concejales en forma unánime manifiestan su reconocimiento.



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



### **Donación de árboles:**

Concejal Morales informa que Concejal de la ciudad de Linares ofrece donación de 1.000 árboles autóctonos, sólo se debe pagar \$1.200.000.- por costos de traslado. Se trata de quillayes, peumos, boldos, entre otros.

Concejal Bogdanic expresa que se debe analizar la posibilidad que en esta zona del país puedan brotar dado la diferencia de suelo y clima. Concejo estima pertinente consultar con CONAF la posibilidad de éxito al plantarlos. Respecto de los árboles donados por el Tottus, Sr. Alcalde informa que se están plantando, se traen en la medida que se van plantando.

### **Robos en sector de Villa Ballenary:**

Concejal Morales informa que, en el sector de esta villa, se ha producido una cantidad importante de robos, especialmente en la calle Sergio Iribarren que colinda con un cierre frágil. Concejal se reunió con los vecinos, concluyendo que se requiere una cámara de vigilancia en el sector. Sr. Alcalde informa que comprarán unas 20 o 30 hasta completar 100 al mes de Marzo.

Respecto del dron, se está arrendando, han decidido no comprar puesto que se requiere competencias que el municipio no tiene, sería muy engorroso.

Concejal Neira sugiere externalizar el servicio de seguridad, de modo que lo asuma gente especializada.

### **Falta de iluminación:**

Concejal Morales plantea inquietud respecto a que el sector que va desde el puente Añañucas a Villa Ballenary, no cuenta con alumbrado público, solicita se busque una solución mientras se ejecuta el proyecto de cambio de luminarias.

Administrador expresa que ya lo ha analizado con el Depto. eléctrico y lo resolverán.

### **Veredas en mal estado:**

Concejal Morales plantea que en Avda. Perú una adulta mayor sufrió una caída en una vereda en mal estado. Se propone hacer un catastro y ejecutar un proyecto de mejoramiento de veredas en forma directa.

### **Incendio en Cuatro Palomas:**

Concejal Morales informa que luego de ese incendio quedó un adulto mayor solo, con dificultades y no se le ha visitado. Sr. Alcalde indica que se envíe la información a DIDECO de inmediato.

### **Contenedores de basura:**

Concejal Morales plantea que locatarios de la "feria de las pulgas", le han planteado que requieren contenedores para dejar la basura, ellos se harían cargo de guardarla hasta que pase el camión recolector. Se analizará posibilidad con Dirección de medio Ambiente.

### **Reconocimiento a dirigente:**

Concejal Morales propone que en el encuentro con mujeres se haga un reconocimiento a la dirigente, Sra. Mónica Maldonado, ella desempeñó el cargo de Presidenta de la junta de Vecinos Orlando Martínez por años, hoy se



## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



encuentra afectada por una grave enfermedad. Concejo está de acuerdo, aunque ella no estará presente.

### **Mejoramiento de sedes sociales:**

Concejales Morales consulta por ese proyecto para este año. Administrador solicita al Concejo a no comprometerse con muchos gastos porque el presupuesto no es tan alto.

### **Basura en Hda. Compañía:**

Concejales Bogdanic informa que los vecinos de Hda. Compañía le han manifestado que con la llegada de más gente a residir en el sector, el contenedor de basura no da abasto, por tanto requieren otros. Sr. Alcalde expresa que no está de acuerdo con instalar otro porque el camión recolector pasa por allí, por tanto, lo que la gente debe hacer es sacar la basura los días que pasa el camión. De todas formas se analizará con Medio Ambiente.

### **Expendio de alcoholes:**

Concejales Bogdanic informa que en calle Faez hay un local con patente de restaurante, pero en realidad funciona como night club, éste produce una importante contaminación acústica en el sector, además de desórdenes callejeros. Se debe solicitar fiscalización. Lo mismo ocurre con el local denominado "La Picá".

### **Felicitaciones a funcionarios:**

Concejales Bogdanic se suma al reconocimiento a los funcionarios que trabajan en las actividades de verano, menciona a los que trasladan, ordenan y retiran sillas, escenarios, toldos, etc. Que deben trabajar generalmente hasta altas horas de la noche. Les felicita y agradece.

### **Falta de alcantarillado:**

Concejales Sra. Norma Torrejón, informa que ha estado en contacto con vecinos del lado del parque 18 de Septiembre, ellos no cuentan con alcantarillado, usan el agua del canal, son cuatro familias allí, habría otras cuatro en las cercanías, expresa que podría haber una oportunidad para ellos ahora que se instaló un jardín infantil. Administrador lo analizará.

### **Alumbrado público:**

Concejales Sra. Norma Torrejón, expresa que la junta de Vecinos Pedro Aguirre Cerda, le ha informado que en el sector se enciende el alumbrado público a las 18 Hrs. Y se apaga a las 06 Hrs. Por lo que en la mañana las personas que salen a esa hora lo hacen en obscuridad, lo mismo pasaría en Diego Portales. Se informará al Depto. Eléctrico.

### **Carteles en la vía pública:**

Concejales Sra. Norma Torrejón, expresa que el presidente de la Junta de Vecinos Rinconada, le ha informado que en calle Cardani, Olivar Valle, hay varios carteles de la Empresa P.Y. Sr. Administrador está al tanto y lo está tratando con la empresa.





## I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO



### **Presentación artística:**

Sra. Concejala expresa que hubo descontento de la gente cuando se presentaron los artistas "Los Vásquez", ello porque el espacio era pequeño y no había asientos suficientes, sugerían hacerlo en el estadio municipal. Sr. Alcalde expresa que eso no es posible porque instalar escenario allí deteriora mucho el pasto, demora demasiado en recuperarse luego. Ha solicitado a SECPLA un diseño para construir un escenario al otro lado del río, con una pasarela sobre el río, de este modo queda un gran espacio para el público. Concejales Bogdanic, sugiere instalar una pantalla más por ahora. Sr. Alcalde indica al Administrador que instruya al prevencionista para que a futuro se ocupe de estos temas.

### **Fecha sesión de Concejo:**

Sr. Alcalde informa que debe viajar a Santiago la próxima semana, debe sostener reuniones en algunos ministerios, por tanto se ausentará unos días, solicita modificar la fecha de la sesión siguiente. Acuerdan realizarla el día Viernes 13 a las 16.00 Hrs.

Concluye la sesión a las 19:30, horas.

  
**FELIPE TRIGO Y ARAYA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**  
**MINISTRO DE FE**

FIA/NFR./mvb.-